

MURILO DAROIT ME
SERVIÇOS DE AGRONOMIA
E CONSULTORIA TÉCNICA
CNPJ: 73.844.425/0001-50

Proposta de preços

Ao
Consórcio Energético Cruzeiro do Sul
Usina Hidrelétrica Gov. JCJ
Rua Comendador Araújo, 143 19º and.
CEP 80.420-000
Curitiba-PR

REF.: COTAÇÃO DE PREÇOS.

A/C
Sr. Filipe Augusto Mamede Campanholi

Conforme solicitação de orçamento de preços para: "Serviços de Certificação de Georreferenciamento de Imóveis da Usina Hidrelétrica GJCJ"

Segue proposta:

	Quantidade máxima prevista	Valor Unitário	Valor Total
Conferência de Peças Técnicas existentes	17	R\$ 2.500,00	R\$ 42.500,00
Conversão de Sad 69 para Sirgas 2000	15	R\$ 450,00	R\$ 6.750,00
Certificação SIGEF - INCRA	15	R\$ 4.500,00	R\$ 67.500,00
Cancelamento de Certificação com recertificação	2	R\$ 5.000,00	R\$ 10.000,00
Elab. de Requerimentos p/ retif. de matrículas	17	R\$ 4.000,00	R\$ 68.000,00
Realização de Serviço Topográfico	3.042	R\$ 120,00	R\$ 365.040,00
			R\$ 559.790,00

O valor global do orçamento é de **R\$ 559.790,00**
Este orçamento é válido por 30 dias.

Dados da C/C para depósito:
M Daroit Const. Civis
Banco: Nu Pagamentos S.A. (260)
Ag.: 0001
C/C: 78322409-6

Curitiba, 14 de setembro de 2022



MURILO DAROIT - ME
CNPJ: 73.844.425/0001-50

Proposta Comercial 47/2022

À CECS - Consórcio Energético Cruzeiro do Sul

AC/ Filipe Mamedes Campanholi

Superintendência Técnica

OBJETO: Contratação de Serviços de (Re)Certificação de Georreferenciamento de Imóveis da Usina Hidrelétrica Governador Jayme Canet Junior – UHE GJC

- **Identificação da proponente**

Empresa: Sociedade da Água Serviços Ambientais e Geotecnologias Eireli

CNPJ: 80.821.440.0001-49

Endereço: Rua das Andorinhas, 142, Lot. Montparnasse, CEP 83.508-180, Almirante Tamandaré/PR.

Contato: Guilherme Amaral

CREA: PR-92153/D

CPF: 031.178.799-19

Telefone: (41) 3014-3865

Email: tosin@sociedadedaagua.com.br

- **Escopo**

Contratação do serviço de certificação de georreferenciamento de propriedades, com área igual ou maior que 100 ha (cem hectares), que foram objeto de desapropriação, total ou parcial, para implantação da Usina Hidrelétrica Jaime Canet Jr - UHE GJC, sob concessão das consorciadas que formam o Consórcio Energético Cruzeiro do Sul – CECS, com necessidade atual de (re)certificação do georreferenciamento, junto ao INCRA e retificação de matrícula, para fins de viabilização dos próximos serviços de regularização fundiária.

- **Orçamento**

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Quantidade Máxima Prevista *	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
Conferência das peças técnicas existentes	17	4.275,00	72.675,00

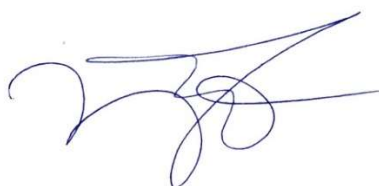
Rua das Andorinhas, 142 – Loteamento MontParnasse – Almirante Tamandaré-Pr
Fone (41) 3014-3865 – www.sociedadedaagua.com.br

Conversão de SAD 69 para SIRGAS 2000	15	450,00	6.750,00
Certificação original no SIGEFF - INCRA	15	1.800,00	27.000,00
Cancelamento de certificação existente com retificação simultânea	2	3.750,00	7.500,00
Elaboração de Requerimento para Retificação de Matrícula e atendimento de exigências técnicas	17	6.000,00	102.000,00
Realização de serviço topográfico, se necessário	15	26.000,00	390.000,00
TOTAL GERAL DA PROPOSTA			605.925,00

- **Validade da Proposta**

30 dias.

Almirante Tamandaré – PR 14/09/2022



Paulo Cezar Tosin

Diretor Técnico

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	QUANT. MAX PREVISTA	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
Conferência das peças técnicas existentes	17	R\$ 350,00	R\$ 5.950,00
Conversão de SAD para SIRGAS 2000	15	R\$ 410,00	R\$ 6.150,00
Certificação original no SIGEF - INCRA	15	R\$ 5.000,00	R\$ 75.000,00
Cancelamento de certificação existente com recertificação simultânea	2	R\$ 6.500,00	R\$ 13.000,00
Elaboração de Requerimento para Retificação da Matrícula e atendimento de exigência técnica	17	R\$ 3.900,00	R\$ 66.300,00
Realização de serviços topográficos, se necessário.	3042	R\$ 45,00	R\$ 136.890,00
TOTAL DERAL DA PROPOSTA			R\$ 303.290,00
VALOR MÉDIO POR IMÓVEL	17		R\$ 17.840,59

Assunto: **RE: Solicitação de Proposta - Certificação de Georreferencia - 2**

De: Murilo Daroit <murilo_daroit@hotmail.com>

Para: cotacao@usinamaua.com.br <cotacao@usinamaua.com.br>

Data: 15/09/2022 14:41

- Orçamento Geo 2.pdf (~78 KB)

Boa tarde,

Envio anexo o orçamento dos serviços conforme solicitação.

Mantenho os valores da cotação anterior, alterando somente os valores do item "Realização de Serviço Topográfico", com o novo valor unitário "por hectare". Aplicando o valor de mercado de R\$120,00.

At.te

Murilo Daroit

De: cotacao@usinamaua.com.br <cotacao@usinamaua.com.br>

Enviado: terça-feira, 13 de setembro de 2022 15:47

Para: filipe.campanholi@copel.com <filipe.campanholi@copel.com>

Assunto: Solicitação de Proposta - Certificação de Georreferencia - 2

Boa tarde!

O CECS convida as empresas interessadas a apresentarem propostas para contratação de prestação de serviços: **Serviços de Certificação de Georreferencia de imóveis da Usina Hidrelétrica Governador Jayme Canet Junior - UHE GJC,**

- Para proposta favor preencher, conforme modelo: **Página 5, item 9** - TR - Regularização Fundiária 1 - Serviço de certificação de geo em anexo.

Aguardamos as propostas até às 16h00min, com a data de **15/09/2022**.

Esclarecimentos gerais:

- As propostas enviadas na primeira tomada de preços em 17/08/2022 poderão ser mantidas, caso entendam desta forma. Ou poderão ser atualizadas conforme prazo informado neste email.

- Alteração única no - TR - Regularização Fundiária 1 - Serviço de certificação de georeferenciamento - Página 5 - Item 9 - Quadro descritivo dos serviços.

De:

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	Quantidade Máxima Prevista *	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
Conferência das peças técnicas existentes	17		
Conversão de SAD 69 para SIRGAS 2000	15		
Certificação original no SIGEF - INCRA	15		
Cancelamento de certificação existente com recertificação simultânea	2		
Elaboração de Requerimento para Retificação da Matrícula e atendimento de exigência técnica	17		
Realização de serviço topográfico, se necessário.	15		
TOTAL GERAL DA PROPOSTA			

Para:

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	Quantidade Máxima Prevista *	Unid.	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
Conferência das peças técnicas existentes	17	un		-
Conversão de SAD 69 para SIRGAS 2000	15	un		-
Certificação original no SIGEF - INCRA	15	un		-
Cancelamento de certificação existente com recertificação simultânea	2	un		-
Elaboração de Requerimento para Retificação da Matrícula e atendimento de exigência técnica	17	un		-
Realização de serviço topográfico, se necessário.	3042	ha		-
TOTAL GERAL DA PROPOSTA				-

* Obs: análises documentais poderão concluir por quantidades menores

Gentileza acusar recebimento do e-mail.

Qualquer duvida, estou à disposição.

Atenciosamente,

Filipe Mamedes Campanholi

Telefone: 41 30284300

Superintendência Técnica

Consórcio Energético Cruzeiro do Sul

CNPJ: 08.587.195/0001-20

--



Consórcio Energético Cruzeiro do Sul
Fone: 55 41 3028-4300
cotacao@usinamaua.com.br
www.usinamaua.com.br



Assunto: **Re: Prorrogação: Solicitação de Proposta - Certificação de Georreferencia - 2**

De: Projetos - Sociedade da Água
<projetos@sociedadedaagua.com.br>

Para: <cotacao@usinamaua.com.br>

Cc: <filipe.campanholi@copel.com>

Data 15/09/2022 15:46

- 47 PROP.CONCONS CRUZ DO SUL TR 9.pdf (~672 KB)

Felipe, boa tarde

segue proposta comercial da Sociedade da Água Eireli.

Em qui., 15 de set. de 2022 às 15:27, <cotacao@usinamaua.com.br> escreveu:

Boa tarde!

Prezados, tudo bem?

Em virtude de questionamentos recebidos e para que haja tempo em analisar para esclarecermos da melhor forma possível com todos os participantes, o prazo para envio da proposta será prorrogado para a data de 19/09/2022 - 16h00m.

Aguardamos as propostas até às 16h00min, com a data de **19/09/2022**.

Portanto, em tempo, iremos equalizar com todos os participantes os questionamentos e respostas. Para que, desta forma, todos recebam as mesmas informações.

Estou sempre à disposição para eventuais esclarecimentos.

Atenciosamente,

Filipe Mamedes Campanholi

Telefone: 41 30284300

Superintendência Técnica

Consórcio Energético Cruzeiro do Sul

CNPJ: 08.587.195/0001-20





Consórcio Energético Cruzeiro do Sul

Fone: 55 41 3028-4300

cotacao@usinamaua.com.br

www.usinamaua.com.br

----- Mensagem original -----

Assunto::Solicitação de Proposta - Certificação de Georreferencia - 2

Data:13/09/2022 15:47

De:cotacao@usinamaua.com.br

Para:filipe.campanholi@copel.com

Boa tarde!

O CECS convida as empresas interessadas a apresentarem propostas para contratação de prestação de serviços: **Serviços de Certificação de Georreferencia de imóveis da Usina Hidrelétrica Governador Jayme Canet Junior - UHE GJC,**

- Para proposta favor preencher, conforme modelo: **Página 5, item 9** - TR - Regularização Fundiária 1 - Serviço de certificação de geo em anexo.

Aguardamos as propostas até às 16h00min, com a data de **15/09/2022.**

Esclarecimentos gerais:

- As propostas enviadas na primeira tomada de preços em 17/08/2022 poderão ser mantidas, caso entendam desta forma. Ou poderão ser atualizadas conforme prazo informado neste email.

- Alteração única no - TR - Regularização Fundiária 1 - Serviço de certificação de georeferenciamento - [Página 5](#)
- [Item 9 - Quadro descritivo dos serviços.](#)

De:

Para:

Gentileza acusar recebimento do e-mail.

Qualquer duvida, estou à disposição.

Atenciosamente,

Filipe Mamedes Campanholi

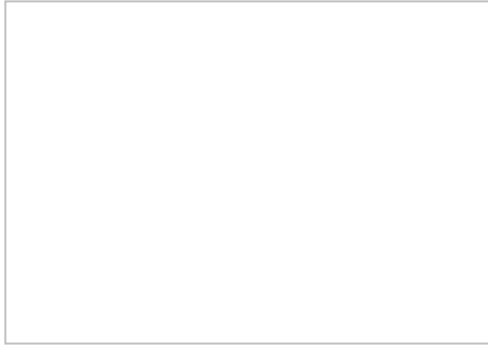
Telefone: 41 30284300

Superintendência Técnica

Consórcio Energético Cruzeiro do Sul

CNPJ: 08.587.195/0001-20

--



[Consórcio Energético Cruzeiro do Sul](#)
[Fone: 55 41 3028-4300](#)
cotacao@usinamaua.com.br
www.usinamaua.com.br



Assunto: **Re: Prorrogação: Solicitação de Proposta - Certificação de Georreferencia - 2**

De: Thiago Roberto Goldoni <thiagoldoni@gmail.com>

Para: <cotacao@usinamaua.com.br>

Cc: <filipe.campanholi@copel.com>

Data: 15/09/2022 20:50

- TR - Regularização Fundiária 1 - Serviço de certificação de georeferenciamento_Proposta 2.pdf (~428 KB)

Boa noite,

Segue em anexo a cotação atualizada.

Atenciosamente



Em qui., 15 de set. de 2022 às 15:27, <cotacao@usinamaua.com.br> escreveu:

Boa tarde!

Prezados, tudo bem?

Em virtude de questionamentos recebidos e para que haja tempo em analisar para esclarecermos da melhor forma possível com todos os participantes, o prazo para envio da proposta será prorrogado para a data de 19/09/2022 - 16h00m.

Aguardamos as propostas até às 16h00min, com a data de **19/09/2022**.

Portanto, em tempo, iremos equalizar com todos os participantes os questionamentos e respostas. Para que, desta forma, todos recebam as mesmas informações.

Estou sempre à disposição para eventuais esclarecimentos.

Atenciosamente,

Filipe Mamedes Campanholi

Telefone: 41 30284300

Superintendência Técnica

Consórcio Energético Cruzeiro do Sul

CNPJ: 08.587.195/0001-20



Consórcio Energético Cruzeiro do Sul
Fone: 55 41 3028-4300
cotacao@usinamaua.com.br
www.usinamaua.com.br

----- Mensagem original -----

Assunto: Solicitação de Proposta - Certificação de Georreferencia - 2
Data: 13/09/2022 15:47
De: cotacao@usinamaua.com.br
Para: filipe.campanholi@copel.com

Boa tarde!

O CECS convida as empresas interessadas a apresentarem propostas para contratação de prestação de serviços: **Serviços de Certificação de Georreferencia de imóveis da Usina Hidrelétrica Governador Jayme Canet Junior - UHE GJC,**

- Para proposta favor preencher, conforme modelo: **Página 5, item 9** - TR - Regularização Fundiária 1 - Serviço de certificação de geo em anexo.

Aguardamos as propostas até às 16h00min, com a data de **15/09/2022.**

Esclarecimentos gerais:

- As propostas enviadas na primeira tomada de preços em 17/08/2022 poderão ser mantidas, caso entendam desta forma. Ou poderão ser atualizadas conforme prazo informado neste email.

- Alteração única no - TR - Regularização Fundiária 1 - Serviço de certificação de georeferenciamento - [Página 5](#)
- [Item 9 - Quadro descritivo dos serviços.](#)

De:

Para:

Gentileza acusar recebimento do e-mail.

Qualquer duvida, estou à disposição.



Atenciosamente,

Filipe Mamedes Campanholi

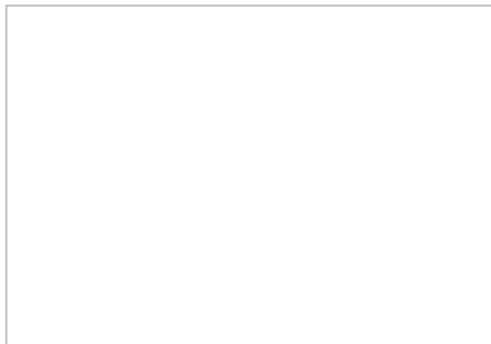
Telefone: 41 30284300

Superintendência Técnica

Consórcio Energético Cruzeiro do Sul

CNPJ: 08.587.195/0001-20

--



[Consórcio Energético Cruzeiro do Sul](#)

Fone: 55 41 3028-4300

cotacao@usinamaua.com.br

www.usinamaua.com.br

Assunto: **RES: Prorrogação: Solicitação de Proposta - Certificação de Georreferencia - 2**
De: Guilherme Brauhardt <comercial3@innaturasa.com.br>
Para: <cotacao@usinamaua.com.br> , <filipe.campanholi@copel.com>
Data: 15/09/2022 17:33



Boa tarde, Filipe.

Muito obrigado pelo envio da cotação. Entretanto iremos declinar da proposta devido há algumas especificações técnicas.

Continuamos a disposição para execução de outros projetos que possamos atender.

Atenciosamente,



GUILHERME NICHOLAS BRAUHARDT
COMERCIAL TÉCNICO
comercial3@innaturasa.com.br
41 3359.2432 | 99790.0184

www.innaturasa.com.br

10 Anos

in natura
soluções ambientais

De: cotacao@usinamaua.com.br <cotacao@usinamaua.com.br>
Enviada em: quinta-feira, 15 de setembro de 2022 15:27
Para: filipe.campanholi@copel.com
Assunto: Prorrogação: Solicitação de Proposta - Certificação de Georreferencia - 2

Boa tarde!

Prezados, tudo bem?

Em virtude de questionamentos recebidos e para que haja tempo em analisar para esclarecermos da melhor forma possível com todos os participantes, o prazo para envio da proposta será prorrogado para a data de 19/09/2022 - 16h00m.

Aguardamos as propostas até às 16h00min, com a data de **19/09/2022**.

Portanto, em tempo, iremos equalizar com todos os participantes os questionamentos e respostas. Para que, desta forma, todos recebam as mesmas informações.

Estou sempre à disposição para eventuais esclarecimentos.



Atenciosamente,

Filipe Mamedes Campanholi

Telefone: 41 30284300

Superintendência Técnica

Consórcio Energético Cruzeiro do Sul

CNPJ: 08.587.195/0001-20



Consórcio Energético Cruzeiro do Sul

Fone: 55 41 3028-4300

cotacao@usinamaua.com.br

www.usinamaua.com.br

----- Mensagem original -----

Assunto::Solicitação de Proposta - Certificação de Georreferencia - 2

Data:13/09/2022 15:47

De:cotacao@usinamaua.com.br

Para:filipe.campanholi@copel.com

Boa tarde!

O CECS convida as empresas interessadas a apresentarem propostas para contratação de prestação de serviços: **Serviços de Certificação de Georreferencia de imóveis da Usina Hidrelétrica Governador Jayme Canet Junior - UHE GJC,**

- Para proposta favor preencher, conforme modelo: **Página 5, item 9** - TR - Regularização Fundiária 1
- Serviço de certificação de geo em anexo.

Aguardamos as propostas até às 16h00min, com a data de **15/09/2022.**

Esclarecimentos gerais:



- As propostas enviadas na primeira tomada de preços em 17/08/2022 poderão ser mantidas, caso entendam desta forma. Ou poderão ser atualizadas conforme prazo informado neste email.

- Alteração única no - TR - Regularização Fundiária 1 - Serviço de certificação de georeferenciamento - Página 5 - Item 9 - Quadro descritivo dos serviços.

De:



Para:



Gentileza acusar recebimento do e-mail.

Qualquer duvida, estou à disposição.

Atenciosamente,

Filipe Mamedes Campanholi

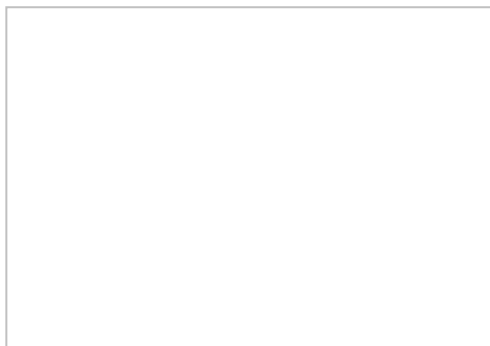
Telefone: 41 30284300

Superintendência Técnica

Consórcio Energético Cruzeiro do Sul

CNPJ: 08.587.195/0001-20

--



Consórcio Energético Cruzeiro do Sul

Fone: 55 41 3028-4300

cotacao@usinamaua.com.br

www.usinamaua.com.br





COTAÇÃO DE SERVIÇOS TOPOGRAFICOS E GEORREFERENCIAMENTO

De, L&L ENGETEC / João Bruner Silva

Para, Consórcio Energético Cruzeiro do Sul – Copel

GEORREFERENCIAMENTO

Mapeamento de um imóvel rural referenciando os vértices de seu perímetro ao Sistema Geodésico Brasileiro, definindo sua área, sua posição geográfica, sua dimensão, confrontações e localização através de métodos de levantamento topográfico.

Descrição dos limites dos imóveis, características e confrontações através de memorial descritivo executado por profissional habilitado com a emissão da devida ART, contendo as coordenadas dos vértices do perímetro, em conformidade com a 3ª Norma Técnica de Georreferenciamento de Imóveis Rurais (3ª NTGIR), estabelecida pelo INCRA.

BASE LEGAL

Lei 10.267/01 e Lei 6.015/75. - Determina que todo imóvel tenha seu certificado de imóvel Rural junto ao INCRA no SIGEF - Garante que não haverá sobreposições entre Imóveis.

Decretos 4.449/02 e 5.570/05. - Exige o georreferenciamento dos imóveis rurais com prazos estabelecidos, onde qualquer, retificação, unificação, desmembramento ou transação imobiliária envolvendo o imóvel, só pode ser registrada no Cartório de Registro Imobiliário, se estiver acompanhada de uma planta e memorial certificado previamente pelo INCRA.

DOS TRABALHOS A SEREM REALIZADOS

Coleta de documentos do proprietário (CPF, RG etc);
Busca por documento da área (Matrículas, CCIR, ITR, CAR);
Conferencia de material disponibilizado pela contratante;
Levantamentos topográficos com sistema RTK (quando necessário);
Documentação e informações dos confrontantes dos imóveis;
Reconstituição de matrículas, identificação das divisas e análises;
Geração de mapas e memorias;
Geração de Cartas de Anuência e coleta de assinaturas de confrontantes;
Material para certificação e retificação no SIGEF;
Cancelamentos e recertificações;
Geração de requerimento para registro e abertura de nova matrícula;
Acompanhamentos.

Endereço: Rua Caetano Munhoz da Rocha,490. Sala 2º andar. Pitanga/PR. CEP – 85.200-000.
Fone: 42 99952-7199. E-mail: contato@engetecpitanga.com. Site: www.engetecpitanga.com.br

VALORES

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	QUANTIDADE MAXIMA PREVISTA	VALOR UNITARIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
Conferencia das peças técnicas	17	R\$ 4.000,00	R\$ 68.000,00
Conversão de SAD 69 p/ Sirgas 2000	15	R\$ 250,00	R\$ 3.750,00
Certificação SIGEF - INCRA	15	R\$ 4.200,00	R\$ 63.000,00
Cancelamento e recertificação	2	R\$ 5.500,00	R\$ 11.000,00
Requerimentos e at. diligencias (Registro)	17	R\$ 3.500,00	R\$ 59.500,00
Trabalhos de campo	3042	R\$ 125,00	R\$ 380.250,00
			R\$ 585.500,00

MATERIAL A SER ENTREGUE

Mapas e Memoriais dos imóveis;
Arquivos Digitais (DWG,KML,DOCS);
Cópia impressa e digital de todo processo;
Assinatura de Responsabilidade Técnica (ART);
Certificações do Imóvel junto ao INCRA no SIGEF;
Material para abertura de nova matrícula no registro de Imóveis;
Nova matrícula do imóvel.

Pitanga/PR, 19/09/2022.

**JOAO BRUNER
SILVA:08620153919**

Assinado de forma digital por
JOAO BRUNER SILVA:08620153919
Dados: 2022.09.19 14:35:58 -03'00'

João Bruner Silva – Geógrafo
Crea / PR : 159712/D

Endereço: Rua Caetano Munhoz da Rocha,490. Sala 2º andar. Pitanga/PR. CEP – 85.200-000.
Fone: 42 99952-7199. E-mail: contato@engetecpitanga.com. Site: www.engetecpitanga.com.br



ePROTOCOLO



Documento: **20220919CotacaoJoaoBruner.pdf**.

Assinatura Qualificada Externa realizada por: **Joao Bruner Silva** em 19/09/2022 14:35.

Inserido ao protocolo **19.353.918-1** por: **Filipe Augusto Mamedes Campanholi** em: 04/10/2022 12:48.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
dba76ab485d4df2d0989ec791a4e9f8b.



Guaratuba, 19 de Setembro de 2022.

Proposta Comercial nº 02
Contato: topografiaterracasas@gmail.com

A/C
Sr. Filipe Augusto Mamede Campanholi

Conforme solicitação de orçamento de preços para: “Serviços de Certificação de Georreferenciamento de Imóveis da Usina Hidrelétrica GJCJ”

Segue proposta referente cotação de preços:

	Quantidade máxima prevista	Valor Unitário	Valor Total
Conferência de Peças Técnicas existentes	17un	R\$ 359,00	R\$ 6.103,00
Conversão de Sad 69 para Sirgas 2000	15un	R\$ 480,00	R\$ 7.200,00
Certificação SIGEF - INCRA	15un	R\$ 725,00	R\$ 10.875,00
Cancelamento de Certificação com recertificação	2un	R\$ 1.440,00	R\$ 2.880,00
Elab. de Requerimentos p/ retif. de matrículas	17un	R\$ 725,00	R\$ 12.325,00
Realização de Serviço Topográfico	3.042 ha	R\$ 148,20	R\$ 450.824,40
			R\$ 490.207,40

O valor global do orçamento é de **R\$ 490.207,40**
Este orçamento é válido por 30 dias.

Guaratuba, 19 de setembro de 2022

Gerson Luiz
Simão

Assinado de forma digital
por Gerson Luiz Simão
Dados: 2022.09.20 10:11:23
-03'00'

Gerson Luiz Simão – MEI
CNPJ: 37.388.415/0001-94

visãögeo



PROPOSTA TÉCNICA E COMERCIAL





Cliente: CECS – Consórcio Energético Cruzeiro do Sul
Rua Comendador Araújo, 143 – 19º andar – Ed. Executive Center
Endereço: Everest
CEP: 80.420-900 – Centro – Curitiba/PR
Contato: Filipe Mamedes Campanholi
Telefone/Cel: 41-3028-4300
e-mail: filipe.campanholi@copel.com | cotacao@usinamaua.com.br

220131
Serviços de (re)certificação de georreferenciamento da UHE GJC

Florianópolis, 19 de setembro de 2022.

Contato: VisãoGeo Ltda.
www.visaogeo.com.br
CNPJ 04.947.083/0001-81
Rodovia José Carlos Daux (SC 401), nº 600
Edifício Alfama – 6º Andar
João Paulo - Florianópolis, SC - CEP: 88030-911
- Vinícius Costa Borges – Desenvolvedor de negócios
- Tel.: (48) 3233-1031 | Cel.: (48) 9 8480-3511
- Email: vcosta@visaogeo.com.br | comercial@visaogeo.com.br



SUMÁRIO

1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS.....	1
2. OBJETO.....	1
3. DESCRIÇÃO TÉCNICA DOS SERVIÇOS	1
3.1. CONFERÊNCIA DAS PEÇAS TÉCNICAS EXISTENTES	1
3.2. CONVERSÃO DE SAD 69 PARA SIRGAS 2000.....	2
3.3. CERTIFICAÇÃO ORIGINAL NO SIGEF – INCRA	2
3.4. CANCELAMENTO DE CERTIFICAÇÃO EXISTENTE COM RECERTIFICAÇÃO SIMULTÂNEA.....	2
3.5. ELABORAÇÃO DE REQUERIMENTO PARA RETIFICAÇÃO DE MATRÍCULA E ATENDIMENTO DE EXIGÊNCIA TÉCNICA	3
3.6. REALIZAÇÃO DE SERVIÇO TOPOGRÁFICO	3
4. PREÇO.....	0
4.1. IMPOSTOS	0
5. CONDIÇÕES DE FATURAMENTO E PAGAMENTO	0
6. VALIDADE DA PROPOSTA.....	1
7. DECLARAÇÕES ADICIONAIS.....	1



1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Presente desde 2002 no mercado de geotecnologias, a VisãoGeo é líder na concepção e implantação de soluções em gestão territorial e especialista no desenvolvimento de atividades Fundiárias, de Agrimensura, de Cartografia e de Geoprocessamento em pequenos e grandes projetos.

A eficiência em suas operações, decorrente de uma excelente estrutura tecnológica e composta por alguns dos melhores especialistas do mercado na prestação desses serviços, a VisãoGeo oferece um atendimento diferenciado aos clientes do setor energético e um dos melhores suportes técnicos no segmento de gestão, integrando o cliente com todas as áreas do projeto com precisão, atualização e visibilidade das informações para a gestão de ativos no campo.

Um dos principais compromissos da VisãoGeo é estabelecer um relacionamento diferenciado com os seus clientes, utilizando tecnologias de ponta, sistemas de informações de interesse e um sistema e bancos de dados que integra as soluções e informações com outras áreas do projeto.

Nossas soluções englobam desde a definição dos processos para a implantação de soluções corporativas de forma customizadas, integradas aos sistemas e totalmente aderente aos processos, até a obtenção de informações necessárias para facilitar análises e tomadas de decisões.

2. OBJETO

O objeto dessa proposta consiste no atendimento especializado de serviços para O CECS – Consórcio Energético Cruzeiro do Sul, referente a contratação do serviço de certificação de georreferenciamento de propriedades, com área igual ou maior que 100 há (cem hectares) que foram objeto de desapropriação, total ou parcial, para implantação da Usina Hidrelétrica Jaime Canet Jr – UHE GJC. Há necessidade também de (re)certificação do georreferenciamento, junto ao INCRA e retificação de matrícula, para fins de viabilização dos próximos serviços de regularização fundiária.

3. DESCRIÇÃO TÉCNICA DOS SERVIÇOS

3.1. CONFERÊNCIA DAS PEÇAS TÉCNICAS EXISTENTES

Este trabalho será realizado pela equipe com base nos dados geográficos mais recentes das propriedades fornecidos pela CONTRATANTE. Esta atividade consiste na verificação geral das propriedades, visando confirmar, através de todas as peças técnicas (plantas, memoriais descritivos, relatórios técnicos, arquivos digitais, memórias de cálculos etc.) o Levantamento realizado em conformidade com a Nota Técnica de Georreferenciamento de Imóveis Rurais.

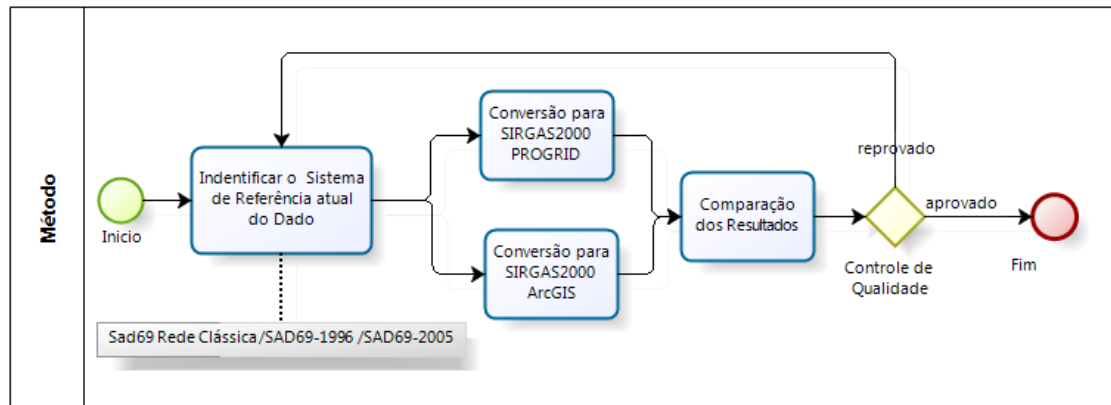


www.visaogeo.com.br

• Rodovia José Carlos Daux (SC 401), nº 600 • Edifício Alfama – 6º andar •
• João Paulo • Florianópolis, SC • Brasil • Tel.: +55 48 3233-1031 • Fax: +55 48 3233-1031

3.2. CONVERSÃO DE SAD 69 PARA SIRGAS 2000

Para os imóveis que tiverem levantamento topográfico realizado com um sistema de projeção que não seja SIRGAS 2000, a VisãoGeo se encarregará de realizar as devidas adequações do Levantamento para o DATUM SIRGAS 2000, que pode ser representado no processo descrito conforme imagem abaixo:



3.3. CERTIFICAÇÃO ORIGINAL NO SIGEF – INCRA

As peças técnicas seguirão padrões definidos pela ABNT NBR nº13.1333, pela NBR nº5422 e pela Norma Técnica de Georreferenciamento de Imóveis Rurais do INCRA nº10.267 em sua última versão. A escala da prancha será definida em conformidade com a contratante.

De posse de todos os dados a CONTRATADA se responsabiliza pelo preenchimento das etapas solicitadas no SIGEF para inscrição do imóvel junto ao INCRA.

3.4. CANCELAMENTO DE CERTIFICAÇÃO EXISTENTE COM RECERTIFICAÇÃO SIMULTÂNEA

A VisãoGeo analisará toda documentação disponibilizada pela CONTRATANTE e realizará a validação das informações atualizadas dos imóveis, caso identificado inconsistência será realizado o pedido de cancelamento da certificação no SIGEF e posteriormente abrir solicitação de nova certificação SIGEF.

Na análise dominial serão verificadas as consistências entre os documentos e os proprietários a fim de realizar o desmembramento do imóvel.



www.visaogeo.com.br

• Rodovia José Carlos Daux (SC 401), nº 600 • Edifício Alfama – 6º andar •
• João Paulo • Florianópolis, SC • Brasil • Tel.: +55 48 3233-1031 • Fax: +55 48 3233-1031

3.5. ELABORAÇÃO DE REQUERIMENTO PARA RETIFICAÇÃO DE MATRÍCULA E ATENDIMENTO DE EXIGÊNCIA TÉCNICA

Nesta etapa a VisãoGeo realizará o contato com o CRI de Ortigueiras e/ou Telemaco Borba, solicitando o requerimento para realização da retificação das matrículas e atenderá as diligências solicitadas até a finalização do processo.

Todos os custos cartoriais referentes ao processo serão de responsabilidade da CONTRATANTE.

Nessa atividade não estão previstos a elaboração/atualização de ITR, CCIR e NIRF.

3.6. REALIZAÇÃO DE SERVIÇO TOPOGRÁFICO

A VisãoGeo irá realizar o Levantamento dos Limites definidores dos imóveis com receptor GNSS de dupla frequência (L1/L2) (Topografia Fundiária Final). As informações georreferenciadas estarão atreladas a RBMC – Rede Brasileira de Monitoramento Contínuo do IBGE, com o intuito de produzir um dado compatível com a precisão definida pelo INCRA.

O levantamento topográfico possibilitará a certificação no SIGEF, esse processo será individual para cada propriedade em escalas cadastrais entre 1:1.000 e 1:5.000, respeitando o tamanho de folha no formato padrão ABNT A1, A2, A3 e A4, sendo que a representação gráfica individual das propriedades rurais será realizada em conformidade com as orientações técnicas da CONTRATANTE



4. PREÇO

O preço total para execução dos serviços descritos na proposta totaliza em **R\$ 491.857,69 (quatrocentos e noventa e um mil, oitocentos e cinquenta e sete reais, e sessenta e nove centavos)**.

ITEM	DESCRIÇÃO DO ÍTEM	Quantidade	Unidade	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
1	Conferência das Peças Técnicas Existentes	17	unitário	360,93	R\$ 6.135,81
2	Conversão de SAD 69 para SIRGAS 2000	15	unitário	481,24	R\$ 7.218,60
3	Certificação original no SIGEF - INCRA	15	unitário	721,85	R\$ 10.827,75
4	Cancelamento de certificação existente com recertificação simultânea	2	unitário	1.443,70	R\$ 2.887,40
5	Elaboração de Requerimento para Retificação da Matrícula e atendimento de exigência técnica	17	unitário	7.288,33	R\$ 123.901,61
6	Realização de serviço topográfico	3042	há	112,06	R\$ 340.886,52
VALOR TOTAL					R\$ 491.857,69

Estão incluídas no valor proposto, além dos tributos (diretos e indiretos, federais, estaduais e municipais) resultantes da prestação de serviços, as despesas com os profissionais envolvidos na execução dos serviços.

4.1. IMPOSTOS

Seguem os impostos considerados nesta proposta, bem como os percentuais relativos a cada um deles:

COFINS - 7,6% | PIS - 1,65% | ISS - 3%

Impostos sobre o lucro da empresa: IRPJ - 15% | CSLL - 9%

5. CONDIÇÕES DE FATURAMENTO E PAGAMENTO

O faturamento será realizado pela VisãoGeo diretamente a **CONTRATANTE**, conforme medição das atividades e dos produtos executados e mediante a satisfação dos critérios de aceitação previamente acordados entre as equipes técnicas.



www.visaogeo.com.br

• Rodovia José Carlos Daux (SC 401), nº 600 • Edifício Alfama – 6º andar •
• João Paulo • Florianópolis, SC • Brasil • Tel.: +55 48 3233-1031 • Fax: +55 48 3233-1031

6. VALIDADE DA PROPOSTA

A presente proposta é válida por 60 (sessenta) dias, contados a partir da data de sua apresentação.

Esta proposta substitui quaisquer documentos anteriormente referenciados ou declarações no tocante ao escopo do trabalho a ser executado e, caso aprovada, servirá de base para o contrato a ser realizado entre as partes, contemplando, de forma precisa, as obrigações, os níveis de serviços e os limites de responsabilidades.

Caso as partes, por qualquer motivo, não cheguem a um consenso quantos aos termos do contrato, a presente proposta será considerada sem efeito, ficando as partes isentas de quaisquer ônus, ressalvados os pagamentos devidos por ocasião dos serviços prestados até o momento do término da relação comercial.

7. DECLARAÇÕES ADICIONAIS

- i. Esta proposta contempla todas as despesas diretas e indiretas dos escritórios (sede e local), e das equipes envolvidas durante a execução dos serviços: salários, mobilização, logística, hospedagem, alimentação, impostos etc.;
- ii. Declaramos dispor de todos os equipamentos e materiais necessários para o desenvolvimento dos trabalhos (em caso de falhas no funcionamento dos equipamentos, bem como de veículos, estes serão prontamente substituídos, evitando comprometer o andamento das atividades);
- iii. Para cada atividade desempenhada ou em execução, serão elaborados relatórios semanais e mensais, de maneira a informar a CONTRATANTE do andamento dos trabalhos;
- iv. Confirmamos o entendimento a Especificação Técnica da CONTRATANTE (TAE.ET.1150), onde observaremos rigorosamente as especificações e determinações ali contidas, de maneira a atender de forma precisa o escopo contratado;
- v. Na execução dos serviços observaremos rigorosamente as especificações das legislações de saúde e segurança ocupacional, fornecendo todos os Equipamentos de Proteção Individual – EPIs, necessários para que os profissionais desempenhem as atividades previstas;
- vi. Na execução dos serviços observaremos rigorosamente as especificações contidas na Legislação Brasileira de Normas Técnicas – NBR e nas Resoluções Normativas da ANEEL - REN, bem como as recomendações e instruções da fiscalização da CONTRATANTE, assumindo desde já a integral e exclusiva responsabilidade pela perfeita execução dos trabalhos; e



- vii. A equipe técnica responsável a ser alocada para o desenvolvimento das atividades presentes nesta proposta possui formação profissional pertinente, bem como o número do registro no respectivo Conselho de Classe. Será apresentada cópia da Anotação de Responsabilidade Técnica – ART, dos profissionais envolvidos no Contrato, devidamente quitada junto ao CREA.

Florianópolis, 19 de setembro de 2022.

Atenciosamente,

Vinícius Costa Borges
Desenvolvedor de negócios



www.visaogeo.com.br

• Rodovia José Carlos Daux (SC 401), nº 600 • Edifício Alfama – 6º andar •
• João Paulo • Florianópolis, SC • Brasil • Tel.: +55 48 3233-1031 • Fax: +55 48 3233-1031



Assunto: **valor cotação trabalhos de Georreferenciamento**
De: João Bruner <bruner.projetos@gmail.com>
Para: Filipe Augusto Mamedes Campanholi <filipe.campanholi@copel.com>, <cotacao@usinamaua.com.br>
Data: 19/09/2022 14:38

-
- COTAÇÃO GEO - CECS 09-22.pdf (~790 KB)

Boa Tarde Filipe, tudo bem ?

anexo encaminho a cotação solicitada.
fico disponível.

att;

João B. Silva
42.9.9867-7037



Assunto: **RE: Prorrogação: Solicitação de Proposta - Certificação de Georreferencia - 2**

De: Vinícius Costa Borges <vcosta@visaogeo.com.br>
cotacao@usinamaua.com.br <cotacao@usinamaua.com.br>, filipe.campanholi@copel.com <filipe.campanholi@copel.com>, gladston.baqui@cgteletrosul.com.br <gladston.baqui@cgteletrosul.com.br>

Para: Felipe Echenique Alves <falves@visaogeo.com.br>, Comercial VisãoGeo <comercial@visaogeo.com.br>, Marcelo Tavarone <marcelo@visaogeo.com.br>, Oswaldo Savoldi Neto <oswaldo.neto@visaogeo.com.br>

Cc: Felipe Echenique Alves <falves@visaogeo.com.br>, Comercial VisãoGeo <comercial@visaogeo.com.br>, Marcelo Tavarone <marcelo@visaogeo.com.br>, Oswaldo Savoldi Neto <oswaldo.neto@visaogeo.com.br>

Data: 19/09/2022 11:18

- 220131 - PropCom_CECS_v02_20220919.pdf (~504 KB)

Prezados, bom dia!

Agradecemos o envio da resposta referente aos questionamentos.

Venho por meio deste enviar a proposta para contratação de: **Serviços de Certificação de Georreferencia de imóveis da Usina Hidrelétrica Governador Jayme Canet Junior - UHE GJC.**

Desejo boa semana a todos!

Equipe VisãoGeo à disposição!

Atenciosamente,



VINICIUS COSTA BORGES
Desenvolvedor de Negócios

(48) 3233-1031

vcosta@visaogeo.com.br

WWW.VISAOGEO.COM.BR

Rodovia SC-401, nº 600 - Sala 610- CEP 88030-911 - Edifício Alfama
Centro Empresarial Tecnópolis - João Paulo - Florianópolis - SC



De: cotacao@usinamaua.com.br <cotacao@usinamaua.com.br>

Enviado: sexta-feira, 16 de setembro de 2022 15:56

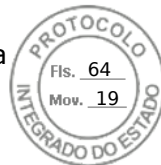
Para: filipe.campanholi@copel.com <filipe.campanholi@copel.com>

Assunto: Prorrogação: Solicitação de Proposta - Certificação de Georreferencia - 2

Boa tarde.

Esclarecimentos gerais:

1. Em relação ao orçamento, temos dificuldade na questão de orçar o levantamento de campo com precisão, pois sem saber a quantidade de área necessária, número de vértices, localidade e dificuldade que envolve o levantamento no local, não temos informações suficientes para



definirmos um valor. Visto que para fazer o levantamento de um caso isolado é um valor X, para fazer um levantamento de vários casos seguidos é outro valor. As demais atividades são demandas técnicas de escritório, assim temos uma base melhor para orçar, porém partimos do entendimento que os dados fornecidos irão atender os requisitos da norma técnica do INCRA quanto nomenclatura de vértices, precisão, e informação das coordenadas, bem como dado bruto.

1. Sobre a alteração no TR Página 5 - Item 9 - Quadro descritivo dos serviços, está correto nosso entendimento de que para a atividade "Realização de serviço topográfico" deve ser considerado 3042 alqueires, mas não será obrigatoriamente necessário realizar todo esse quantitativo, correto?
1. Realização de serviços topográficos, se necessários; a cotação veio em Unidades e agora neste veio em Ha(Hectares) qual é a diferença, ou não tem diferença as unidades em ha são os mesmos serviços. E todas as matrículas terão que ser certificadas? pq pra certificar tem que ir a campo.

Resposta:

- Interessados reclamaram dificuldade de orçar serviço em campo por unidade porque grandes áreas dão mais trabalhos que áreas pequenas. Desta forma, alteramos para cotação por hectare, mas referem-se às mesmas áreas previstas anteriormente.

- O serviço é de certificação de todas as matrículas listadas como objeto da contratação.

- Se a contratada analisar o material disponível nos arquivos da contratante e identificar não ser possível fazer a conversão de SAD69 para SIRGAS 2000 sem visita em campo, precisará fazer levantamento em campo.

2. A UNIDADE identificada pela sigla "ha" relacionada ao serviço "Realização de serviço topográfico" conforme imagem abaixo retirada do termo de referência, significa HECTARES, nosso entendimento está correto?

Resposta: Sim.

Aguardamos as propostas até às 16h00min, com a data de **19/09/2022**.

Estou sempre à disposição para eventuais esclarecimentos.

Atenciosamente,

Filipe Mamedes Campanholi

Telefone: 41 30284300

Superintendência Técnica

Consórcio Energético Cruzeiro do Sul

CNPJ: 08.587.195/0001-20



Consórcio Energético Cruzeiro do Sul

Fone: 55 41 3028-4300

cotacao@usinamaua.com.br

www.usinamaua.com.br

----- Mensagem original -----

Assunto: Prorrogação: Solicitação de Proposta - Certificação de Georreferencia - 2

Data: 15/09/2022 15:27

De: cotacao@usinamaua.com.br

Para: filipe.campanholi@copel.com

Boa tarde!



Prezados, tudo bem?

Em virtude de questionamentos recebidos e para que haja tempo em analisar para esclarecermos da melhor forma possível com todos os participantes, o prazo para envio da proposta será prorrogado para a data de 19/09/2022 - 16h00m.

Aguardamos as propostas até às 16h00min, com a data de **19/09/2022**.

Portanto, em tempo, iremos equalizar com todos os participantes os questionamentos e respostas. Para que, desta forma, todos recebam as mesmas informações.

Estou sempre à disposição para eventuais esclarecimentos.

Atenciosamente,

Filipe Mamedes Campanholi

Telefone: 41 30284300

Superintendência Técnica

Consórcio Energético Cruzeiro do Sul

CNPJ: 08.587.195/0001-20



Consórcio Energético Cruzeiro do Sul

Fone: 55 41 3028-4300

cotacao@usinamaua.com.br

www.usinamaua.com.br

----- Mensagem original -----

Assunto::Solicitação de Proposta - Certificação de Georreferencia - 2

Data:13/09/2022 15:47

De:cotacao@usinamaua.com.br

Para::filipe.campanholi@copel.com

Boa tarde!

O CECS convida as empresas interessadas a apresentarem propostas para contratação de prestação de serviços: **Serviços de Certificação de Georreferencia de imóveis da Usina Hidrelétrica Governador Jayme Canet Junior - UHE GJC,**

- Para proposta favor preencher, conforme modelo: **Página 5, item 9** - TR - Regularização Fundiária 1 - Serviço de certificação de geo em anexo.

Aguardamos as propostas até às 16h00min, com a data de **15/09/2022**.

Esclarecimentos gerais:

- As propostas enviadas na primeira tomada de preços em 17/08/2022 poderão ser mantidas, caso entendam desta forma. Ou poderão ser atualizadas conforme prazo informado neste email.

- Alteração única no - TR - Regularização Fundiária 1 - Serviço de certificação de georeferenciamento - [Página 5 - Item 9 - Quadro descritivo dos serviços.](#)

De:

Para:

Gentileza acusar recebimento do e-mail.

Qualquer duvida, estou à disposição.

Atenciosamente,

https://webmail-seguro.com.br/usinamaua.com.br/?_task=mail&_framed=1&_safe=0&_uid=1601&_mbox=INBOX&_action=print&_extwin=1

3/4



Filipe Mamedes Campanholi

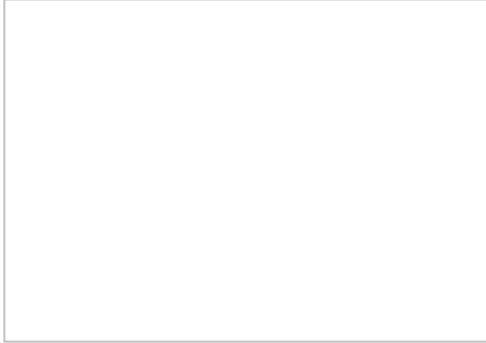
Telefone: 41 30284300

Superintendência Técnica

Consórcio Energético Cruzeiro do Sul

CNPJ: 08.587.195/0001-20

--



[Consórcio Energético Cruzeiro do Sul](#)

[Fone: 55 41 3028-4300](#)

cotacao@usinamaua.com.br

www.usinamaua.com.br



AEROSAT - Engenharia e Aerolevantes Ltda.

Rua Reinaldo S. de Quadros, 1726 - CEP: 80050-435 - Curitiba - PR - Fone: (41)3016-9626 - Fax: (41)3016-9660
E-mail: info@aerosat.com.br - Home Page: www.aerosat.com.br - CNPJ: 82.238.718/0001-85



Proposta 3115

Curitiba, 19 de setembro de 2.022.

À

Filipe Mamedes Campanholi

Telefone: 41 30284300

Superintendência Técnica

Consórcio Energético Cruzeiro do Sul

Ref.: Orçamento para serviços de Regularização Fundiária.

Prezado Senhor,

Em atenção à solicitação de V.Sa., estamos encaminhando o nosso orçamento para serviços de Regularização Fundiária e geração de produtos cartográficos, conforme abaixo discriminado:

UHE GJC					
ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	Quantidade Máxima Prevista	UNIDADE	Valor UNITÁRIO	Valor TOTAL
1	Conferência de peças técnicas existentes	17	Un	R\$ 1.500,00	R\$ 25.500,00
2	Conversão de SAD69 para Sirgas 2000	15	Un	R\$ 3.500,00	R\$ 52.500,00
3	Certificação original no SIGEF - INCRA	15	Un	R\$ 1.500,00	R\$ 22.500,00
4	Cancelamento de certificação existente com recertificação simultânea	2	Un	R\$ 3.500,00	R\$ 7.000,00
5	Elaboração de requerimento para Retificação da Matrícula e atendimento de exigência técnica	17	Un	R\$ 1.500,00	R\$ 25.500,00
6	Realização de serviço topográfico, se necessário	3042	Ha	R\$ 50,00	R\$ 152.100,00
TOTAL GERAL DA PROPOSTA				R\$ 285.100,00	

MATERIAL A SER ENTREGUE:

- Conforme TR



AEROSAT - Engenharia e Aerolevamentos Ltda.

Rua Reinaldo S. de Quadros, 1726 - CEP: 80050-435 - Curitiba - PR - Fone: (41)3016-9626 - Fax: (41)3016-9660
E-mail: info@aerosat.com.br - Home Page: www.aerosat.com.br - CNPJ: 82.238.718/0001-85



CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: Conforme medições mensais

PRAZO DE EXECUÇÃO: 12 (Doze) meses.

VALIDADE DA PROPOSTA: 30 (Trinta) dias.

- a) O Proponente garante que o escopo será fornecido sob as melhores práticas de engenharia, cumprindo rigorosamente os regulamentos locais de Saúde e Segurança e em conformidade absoluta com os padrões e regulamentos locais, nacionais e internacionais (que substituem os outros), de acordo com as informações apresentadas neste documento.
- b) O Proponente declara que está devidamente e regularmente registrado no Brasil com seguros adequados (responsabilidade profissional, responsabilidade geral, remuneração de trabalhadores, seguro de responsabilidade civil) e capacidade de executar os serviços solicitados.
- c) O Proponente declara que todos os serviços, relatórios e demais peças técnicas associadas a serem fornecidos estarão em conformidade com todas as normas, padrões e códigos locais e internacionais, tais como àquelas definidas pela Ministério da Defesa, ANAC, DECEA, ABNT, INMETRO, ISO, IEC etc, onde for aplicável.
- d) O Proponente declara ter profissionais qualificados com experiência com os padrões e regulamentos aplicáveis ao escopo, e pessoal e procedimentos de controle de qualidade.
- g) Declaramos que não estamos impedidos por nenhum cliente de participar de licitações. E que não há litígios pendentes com nenhum cliente ou instituição por conta do fornecimento de escopo semelhante.

I- Dados da Empresa

Razão Social: Aerosat Engenharia e Aerolevamentos Ltda.

CNPJ: 82.238.718/0001-85

Telefone: 41-30169626

Endereço: Rua Reinaldo S. de Quadros, 1726 – Cristo Rei – Curitiba-PR 80050-435

Endereço Eletrônico (e-mail): peterson@aerosat.com.br

Banco: do Brasil Agência: 3041-4 C/C: 109969-8

Código do serviço ISS: 07 – 20 Serviços de cartografia, topografia e geodésia

II- Dados do Representante Legal, responsável pela assinatura do Contrato

Nome: Peterson Martinski

Função: Sócio-Diretor

CPF: 792574969-53

Telefone: 41-984188048

Endereço Eletrônico (e-mail): peterson@aerosat.com.br



AEROSAT - Engenharia e Aerolevantamentos Ltda.

Rua Reinaldo S. de Quadros, 1726 - CEP: 80050-435 - Curitiba - PR - Fone: (41)3016-9626 - Fax: (41)3016-9660
E-mail: info@aerosat.com.br - Home Page: www.aerosat.com.br - CNPJ: 82.238.718/0001-85



Aerosat Engenharia e Aerolevantamentos Ltda.

CNPJ: 82.238.718/0001-85

Eng. Peterson Martinski

RG. 1905735-6 CPF 792.574.969-53

Sócio Diretor



RES: Solicitação de Proposta - Certificação de Georreferencia

peterson@aerosat.com.br <peterson@aerosat.com.br>

Ter, 20/09/2022 15:14

Para: cotacao@usinamaua.com.br <cotacao@usinamaua.com.br>

Cc: dulcineia.caetano@gmail.com <dulcineia.caetano@gmail.com>; Filipe Augusto Mamedes Campanholi <filipe.campanholi@copel.com>

📎 1 anexos (199 KB)

Prop_3118_CruzeirodoSul.pdf;

Prezados,
Segue em anexo nossa proposta.
Atenciosamente

Eng. Peterson Martinski
Aerosat Engenharia e Aerolevamentos Ltda.
Rua Reinaldo Schaffenberg de Quadros, 1.726 - Cristo Rei
Curitiba - PR - Brasil
CEP: 80050-435

☎ 55(41) 3016-9626 📠 55(41) 3016-9660

✉ peterson@aerosat.com.br

🌐 www.aerosat.com.br

De: cotacao@usinamaua.com.br <cotacao@usinamaua.com.br>

Enviada em: segunda-feira, 19 de setembro de 2022 10:00

Para: contato@aerosat.com.br; peterson@aerosat.com.br; priscila@aerosat.com.br

Cc: dulcineia.caetano@gmail.com; filipe.campanholi@copel.com

Assunto: Solicitação de Proposta - Certificação de Georreferencia

Bom dia!

Prezado Peterson, tudo bem?

Conforme reunião com a Sra Dulcineia, o CECS convida a empresa interessada a apresentar proposta para contratação de prestação de serviços: **Serviços de Certificação de Georreferencia de imóveis da Usina Hidrelétrica Governador Jayme Canet Junior - UHE GJC,**

- Para proposta favor preencher, conforme modelo: **Página 5, item 9** - TR - Regularização Fundiária 1 - Serviço de certificação de geo em anexo.

Aguardamos as propostas até às 16h00min, com a data de **21/09/2022.**

Estou sempre à disposição para eventuais esclarecimentos.



Filipe Mamedes Campanholi

Telefone: 41 30284300

Superintendência Técnica

Consórcio Energético Cruzeiro do Sul

CNPJ: 08.587.195/0001-20

--

Consórcio Energético Cruzeiro do Sul

Fone: 55 41 3028-4300

cotacao@usinamaua.com.br

www.usinamaua.com.br



Assunto: **Re: Prorrogação: Solicitação de Proposta - Certificação de Georreferencia - 2**
De: Gerson Luiz Simão <topografiaterracasas@gmail.com>
Para: <cotacao@usinamaua.com.br>
Data: 20/09/2022 10:13

- ORÇAMENTO COPEL II_Ass.pdf (~437 KB)

Bom dia,cotação dia 19_9_22.

Att-Gerson

Em sex., 16 de set. de 2022 às 15:56, <cotacao@usinamaua.com.br> escreveu:

Boa tarde.

Esclarecimentos gerais:

1. Em relação ao orçamento, temos dificuldade na questão de orçar o levantamento de campo com precisão, pois sem saber a quantidade de área necessária, número de vértices, localidade e dificuldade que envolve o levantamento no local, não temos informações suficientes para definirmos um valor. Visto que para fazer o levantamento de um caso isolado é um valor X, para fazer um levantamento de vários casos seguidos é outro valor. As demais atividades são demandas técnicas de escritório, assim temos uma base melhor para orçar, porém partimos do entendimento que os dados fornecidos irão atender os requisitos da norma técnica do INCRA quanto nomenclatura de vértices, precisão, e informação das coordenadas, bem como dado bruto.
1. Sobre a alteração no TR Página 5 - Item 9 - Quadro descritivo dos serviços, está correto nosso entendimento de que para a atividade "Realização de serviço topográfico" deve ser considerado 3042 alqueires, mas não será obrigatoriamente necessário realizar todo esse quantitativo, correto?
1. Realização de serviços topográficos, se necessários; a cotação veio em Unidades e agora neste veio em Ha(Hectares) qual é a diferença, ou não tem diferença as unidades em ha são os mesmos serviços. E todas as matrículas terão que ser certificadas? pq pra certificar tem que ir a campo.

Resposta:

- Interessados reclamaram dificuldade de orçar serviço em campo por unidade porque grandes áreas dão mais trabalhos que áreas pequenas. Desta forma, alteramos para cotação por hectare, mas referem-se às mesmas áreas previstas anteriormente.

- O serviço é de certificação de todas as matrículas listadas como objeto da contratação.

- Se a contratada analisar o material disponível nos arquivos da contratante e identificar não ser possível fazer a conversão de SAD69 para SIRGAS 2000 sem visita em campo, precisará fazer levantamento em campo.

2. A UNIDADE identificada pela sigla "ha" relacionada ao serviço "Realização de serviço topográfico" conforme imagem abaixo retirada do termo de referência, significa HECTARES, nosso entendimento está correto?

Resposta: Sim.

Aguardamos as propostas até às 16h00min, com a data de **19/09/2022**.

Estou sempre à disposição para eventuais esclarecimentos.



Atenciosamente,

Filipe Mamedes Campanholi

Telefone: 41 30284300

Superintendência Técnica

Consórcio Energético Cruzeiro do Sul

CNPJ: 08.587.195/0001-20



[Consórcio Energético Cruzeiro do Sul](#)

Fone: 55 41 3028-4300

cotacao@usinamaua.com.br

www.usinamaua.com.br

----- Mensagem original -----

Assunto::Prorrogação: Solicitação de Proposta - Certificação de Georreferencia - 2

Data:15/09/2022 15:27

De:cotacao@usinamaua.com.br

Para::filipe.campanholi@copel.com

Boa tarde!

Prezados, tudo bem?

Em virtude de questionamentos recebidos e para que haja tempo em analisar para esclarecermos da melhor forma possível com todos os participantes, o prazo para envio da proposta será prorrogado para a data de 19/09/2022 - 16h00m.

Aguardamos as propostas até às 16h00min, com a data de **19/09/2022**.

Portanto, em tempo, iremos equalizar com todos os participantes os questionamentos e respostas. Para que, desta forma, todos recebam as mesmas informações.

Estou sempre à disposição para eventuais esclarecimentos.

Atenciosamente,

Filipe Mamedes Campanholi



Telefone: 41 30284300

Superintendência Técnica

Consórcio Energético Cruzeiro do Sul

CNPJ: 08.587.195/0001-20



[Consórcio Energético Cruzeiro do Sul](#)

Fone: 55 41 3028-4300

cotacao@usinamaua.com.br

www.usinamaua.com.br

----- Mensagem original -----

Assunto:Solicitação de Proposta - Certificação de Georreferencia - 2

Data:13/09/2022 15:47

De:cotacao@usinamaua.com.br

Para:filipe.campanholi@copel.com

Boa tarde!

O CECS convida as empresas interessadas a apresentarem propostas para contratação de prestação de serviços: **Serviços de Certificação de Georreferencia de imóveis da Usina Hidrelétrica Governador Jayme Canet Junior - UHE GJC,**

- Para proposta favor preencher, conforme modelo: **Página 5, item 9** - TR - Regularização Fundiária 1 - Serviço de certificação de geo em anexo.

Aguardamos as propostas até às 16h00min, com a data de **15/09/2022.**

Esclarecimentos gerais:

- As propostas enviadas na primeira tomada de preços em 17/08/2022 poderão ser mantidas, caso entendam desta forma. Ou poderão ser atualizadas conforme prazo informado neste email.

- Alteração única no - TR - Regularização Fundiária 1 - Serviço de certificação de georeferenciamento - [Página 5](#)
- [Item 9 - Quadro descritivo dos serviços.](#)

De:

Para:



Gentileza acusar recebimento do e-mail.

Qualquer duvida, estou à disposição.

Atenciosamente,

Filipe Mamedes Campanholi

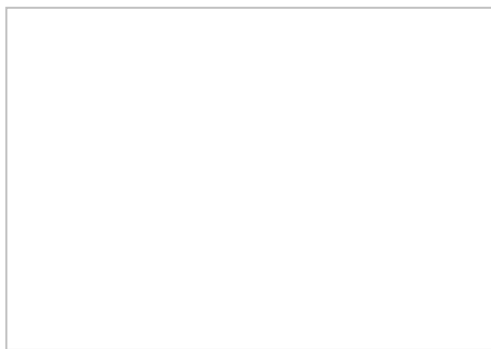
Telefone: 41 30284300

Superintendência Técnica

Consórcio Energético Cruzeiro do Sul

CNPJ: 08.587.195/0001-20

--



Consórcio Energético Cruzeiro do Sul

Fone: 55 41 3028-4300

cotacao@usinamaua.com.br

www.usinamaua.com.br